



značka oprávněného: **382092899/47081, PROV2-06253, SID 47081**

Naše č.j.:
203 Ex 26338/18-127

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Chebu dne 1.8.2018, č.j. 24EXE11548/2018-15, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozsudek ze dne 7.2.2018, č.j. 10C356/2017-15 vydal Okresní soud v Chebu k uspokojení pohledávky oprávněného: Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, 11800 Praha Malá Strana, IČO 27242617, zast. JUDr. Ing. Karel Goláň, Ph. D., advokát, Letenská 121/8, 11800 Praha Malá Strana, IČO 48826375, proti povinnému: Natalija Strejcová, Smetanova 798/2, 35201 Aš Aš, nar. 5.5.1976, v částce 2 167,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 5.8.2026 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 5.8.2026 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby jsou následující nemovité věci povinného a jejich příslušenství:

LV 3938

KÚ pro Karlovarský kraj, KP Cheb

Okres: Cheb

Obec: Aš

Kod k.ú.: 600521 Aš

Podíl: 1/1

Jednotky:

Č.p., č. jednotky Způsob využití Typ jednotky

798/5

Byt

byt.z.

Podíl na společných částech domu a pozemku

1445/10000

Vymezeno v: Budova Aš, č.p. 798, byt.dům, LV 2807 na parcele St. 981/2, LV 2807Parcela St. 981/2 zastavěná plocha a nádvoří 160m2

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká: není.



0998.0801370299

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 26338/18-77, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 30.12.2022, byla nařízena dražba nemovitostí povinného. Na základě usnesení o odročení dražebního jednání ze dne 29.1.2025, č.j. 203 Ex 26338/18-110, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražebního jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 9.6.2026

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

1x oprávněný

1x povinný

1x manžel povinného

1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem

1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky

1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem

1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost

1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)

1x orgán OSSZ

1x zdravotní pojišťovna

1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora