



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 1235725

značka oprávněného:

Naše č.j.:

203 Ex 12357/25-59

U S N E S E N Í **O ODROČENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ**

V exekuční věci 203 Ex 12357/25, na základě vykonatelného exekučního titulu – rozsudek ze dne 18.2.2025, č.j. 4 C 54/2024-26 vydal Okresní soud Praha - západ na základě pověření, které vydal Okresní soud Praha - západ dne 29.5.2025, č.j. 207EXE5888/2025-10 v prospěch oprávněného:

Mgr. Klára Horáková, Národní Obrany 574/38, 16000 Praha Bubeneč, nar. 9.6.1988, zast. Mgr. Vít Tokarský, advokát, Masarykovo nábřeží 246/12, 11000 Praha 1 - Nové Město, IČO 05508789

a v neprospěch povinného:

Dita Růžičková, Šeříková 483, 25242 Jesenice Osnice, nar. 30.4.1974

na vymození pohledávky v částce 147 292,75 Kč s příslušenstvím,

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorského úřadu Přerov, se sídlem Komenského 38, 75002 Přerov, rozhodl
t a k t o :

Dražba nemovité věci

LV 1534

KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ

Okres: Praha-západ

Obec: Jesenice

Kod k.ú.: 713279 Osnice

Podíl: 1/1 (SJM) Dita Růžičková a Aleš Růžička

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
---------	-----------	--------------

St. 752	84	zastavěná plocha a nádvoří
---------	----	----------------------------

Součástí je stavba: Osnice, č.p. 483, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 752

394/303	528	zahrada
---------	-----	---------

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

Při místním šetření bylo zjištěno toto příslušenství stavby hlavní, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- zpevněné plochy
- venkovní schody
- přípojky IS

nařízená usnesením č.j. 203 Ex 12357/25-45, které vydal dne 24.9.2025 soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha se odročuje na den 25.2.2026.

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou – č.j. 203 Ex 12357/25-45, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 24.9.2025, byla nařízena dražba nemovitostí povinného. K žádosti oprávněného se dražební jednání odročuje na den **25.2.2026 ve 13:00** hodin.



0998.0770105603

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 19.11.2025

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

1x oprávněný

1x povinný

1x manžel povinného

1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem

1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky

1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem

1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost

1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)

1x orgán OSSZ

1x zdravotní pojišťovna

1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora