



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 4119113

značka oprávněného: **95745**

Naše č.j.:

203 Ex 41191/13-144

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 3 dne 4.10.2013, č.j. 55EXE969/2013-25, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: notářský zápis ze dne 10.4.2013, č.j. Nz696/2013,N532/2013 vydal Mgr. Václav Fajkus (notářský koncipient JUDr. Dany Menclerové, notářky se sídlem ve Vsetíně), notářský zápis -pokračování ze dne 23.5.2013, č.j. NZ1038/2013 vydal Mgr. Marek Harok (notářský koncipient JUDr. Dany Menclerové) k uspokojení pohledávky oprávněného: Falconcreek Investments Ltd., se sídlem Athinon, 5, Agios Antonios, 1015, Nikósie, Kypr, reg. číslo: HE354191, zast. JUDr. Ing. Karel Goláň, Ph. D., advokát, Letenská 121/8, 11800 Praha Malá Strana, IČO 48826375, proti povinnému: Miroslava Koubová, Mírová 173, 38601 Strakonice Strakonice I, nar. 21.12.1965, v částce 253 273,36 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 20.8.2025 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 20.8.2025 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech a jejich příslušenství:

LV 6037

KÚ pro Jihočeský kraj, KP Strakonice

Okres: Strakonice

Obec: Strakonice

Kod k.ú.: 755915 Strakonice

Podíl: 1/6

Jednotky:

Č.p., č. jednotky Způsob využití Typ jednotky

914/1 Byt

byt.z.

Podíl na společných částech domu a pozemku

602/10824

Vymezeno v: Budova Strakonice I, č.p. 914, 915, bydlení, LV 4350 na parcele St. 1472, LV 4350 Parcela St. 1472 zastavěná plocha a nádvoří 342m²

LV 11121



0998.0747156251

KÚ pro Jihočeský kraj, KP Strakonice
Okres: Strakonice
Obec: Strakonice
Kod k.ú.: 755915 Strakonice

Podíl: 301/32472

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
393/34	1258	ostatní plocha
393/35	182	ostatní plocha

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká: není.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 41191/13-104, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 28.1.2021, byla nařízena dražba spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Na základě usnesení o odročení dražebního jednání ze dne 31.3.2021, č.j. 203 Ex 41191/13-121, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražebního jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 25.6.2025

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad
- 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora