



značka oprávněného: **1495/2018**

Naše č.j.:
203 Ex 02370/20-80
Spojeno se spisem
203 Ex 22139/19

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Náchodě dne 12.2.2020, č.j. 18EXE90/2020-19, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozhodčí nález ze dne 1.9.2019, č.j. HF/1495/2018 vydal JUDr. Tomáš Kaplan (rozhodce) k uspokojení pohledávky oprávněného: HELP FINANCIAL s.r.o., Ve Skalici 1393, 29301 Mladá Boleslav Mladá Boleslav II, IČO 26440334, zast. Mgr. Libor Zbořil, advokát, V jámě 699/1, 11000 Praha Nové Město, IČO 66244421, proti povinnému: Alžbeta Roubalová, Protifašistických Bojovníků 203, 55001 Broumov, nar. 4.3.1956, v částce 18 000,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 10.5.2023 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 10.5.2023 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech a jejich příslušenství:

LV 192

KÚ pro Královéhradecký kraj, KP Náchod
Okres: Náchod
Obec: Božanov
Kod k.ú.: 608769 Božanov

Podíl: 2/3

Pozemky:
Parcela Výměra m2 Druh pozemku
St. 71 331 zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Božanov, č.p. 239, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 71

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

a) vedlejší stavby:

Na levou obytnou část rodinného domu (pohled z přístupové komunikace) navazuje zděná stodola se sedlovou střechou krytou taškou pálenou.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- přístupový chodník - beton, kámen
- přípojky IS



0998.0623891427

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 02370/20-40, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 4.9.2020, byla nařízena dražba spoluvlastnického podílu povinného na příslušných nemovitých věcech. Na základě usnesení o odročení dražebního jednání ze dne 4.11.2020, č.j. 203 Ex 02370/20-43, byla předmětná dražba odročena na neurčito. Vzhledem k tomu, že odpadla překážka k nařízení dražebního jednání, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 16.3.2023

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

1x oprávněný

1x povinný

1x manžel povinného

1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem

1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky

1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem

1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)

1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost

1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)

1x orgán OSSZ

1x zdravotní pojišťovna

1x katastrální úřad

1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora