



značka oprávněného:

Naše č.j.:
203 Ex 26256/10-214

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud Brno - venkov dne 8.11.2010, č.j. 22EXE1907/2010-10, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: elektronický platební rozkaz ze dne 11.5.2010, č.j. 6EC117/2010-28 vydal Okresní soud Brno - venkov k uspokojení pohledávky oprávněného: Czechoslovak Capital Partners a.s. (dříve Šestý uzavřený investiční fond, a.s.), Na Florenci 1332/23, 11000 Praha Nové Město, IČO 24213276, zast. Mgr. Marek Lošan, advokát, Na Florenci 2116/15, 11000 Praha 1-Nové Město, IČO 69258121, proti povinnému: Alžběta Némethová, Jungmannova 6262, 76502 Otrokovice, nar. 29.12.1978, zast. Jana Barabášová, Kounicova 572/91, 60200 Brno - Žabovřesky, v částce 27 249,18 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává toto

USNESENÍ O NAŘÍZENÍ DRAŽEBNÍHO ROKU o provedení elektronické dražby

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 13.7.2022 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 13.7.2022 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Předmětem dražby jsou následující nemovitě věci povinného a jejich příslušenství:

LV 506

KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov

Okres: Brno-venkov

Obec: Ivančice

Kod k.ú.: 655741 Kounické Předměstí

Podíl: 1/1

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
St. 600	34	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Ivančice, č.e. 145, rod.rekr

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 600

1713	932	zahrad
2789/7	187	vodní plocha
2789/8	109	vodní plocha



0998.0582283907

a jejich příslušenství

a) vedlejší stavby:

Vedle objektu vpravo, (pohled z přístupové komunikace), se nachází kůlna pod pultovou střechou krytou boňským šindelem, napravo od této se nachází vedlejší stavba pod sedlovou střechou krytou boňským šindelem. Dále se na pozemku nachází dřevěná garáž pod pultovou střechou krytou plechovou krytinou.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- oplocení - drátěné pletivo na ocelových sloupcích
- kovová vrata
- schody do objektu
- studna
- přípojky IS

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením – dražební vyhláškou - 203 Ex 26256/10-119, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 12.12.2017, byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného. Soudní exekutor rozhodl o nařízení další dražby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 11.5.2022

Mgr. Karel Pásek, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad
- 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora