

Znalec a odhadce : ing Zdeněk Sádlo
Kluky 188, 398 19
č.t. 777 647 359
sadlos@post.cz

Znalecký posudek

Číslo 055776/2025 (094/015/2025)

Ve věci: určení obvyklé ceny motorového vozidla **MERCEDES-BENZ Actros**,
vin **WDB96340610145641**



Zadavatel: JUDr. Ing. Pavla Fabiana - insolvenčního správce
Marešova 304/12
Brno 602 00
IČO: 71470948

Počet stran:16

Datum zadání: 26.5.2025

Datum ke kterému jsou stroje oceněny: 13.6.2025

Počet vyhotovení: 2 (1x elektronicky)

Znalecký posudek je vypracováno dle zákona č. 151/1997Sb. /zákon o oceňování majetku/ a zákona č. 36/1967 Sb. /zákon o znalcích a tlumočnících/ ve znění pozdějších předpisů. Dále jsem využil obecně platné zásady pro vypracování znaleckých posudků, např. Znalecké standardy vydané Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno, metodických pomůcek a platných ceníků.

1. Zadání

Úkol (otázky):

Zadavatelem je znalci zadán úkol:

Provedte výpočet obvyklé ceny motorového vozidla, ke dni prohlídky.

2. Výčet podkladů

Osvědčení o registraci vozidla č. 1UU6331 příloha č.1

Výpis registru CEBIA příloha č.3

Technická prohlídka a foto ze dne 13.6.2025 za účasti zástupce provozovatele

Technická dokumentace včetně platných ceníků

Skutečnosti sdělené provozovatelem

Katalogy, internetové stránky

další zjištěné skutečnosti

3. Nález

3.1 Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla	MERCEDES-BENZ, ACTROS
Druh vozidla/ kategorie	NÁKLADNÍ AUTOMOBIL/ N3
Tovární označení a výrobce	KSDM3BT21AXA030
Výrobní číslo	WDB96340610145641
Rok výroby/ uvedení do provozu	20.3.2017
Motor nr. , výkon motoru	330kW/1600, 12809ccm
Druh a rozměr pneumatiky	Přední 315/60 R 22,5- zadní 295/55 R 22,5
Registrační značka vozidla	- (dle TP 1UU6331)
Příslušenství	-
Provozovatel vozidla	Yovanny Investment, s.r.o. IČO: 24262161
Počet předchozích majitelů	0
Počet km dle výpisu STK	více než 937tis
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	souhlasí

3.2 Údaje o opravách:

Na vozidlo bylo vyrobeno 6.3.2017, uvedeno bylo do provozu v roce 20.3.2017. Po dobu provozu byly provedeny běžné opravy a servis, servisní kniha nebyla předložena. Základní servis byl prováděn prostředky provozovatele, údržbu prováděl autorizovaný servis Mercedes-Benz, pro údržbu byly používány originální díly. Pravidelné prohlídky jsou STK jsou uvedeny v příloze č.2.

Vozidlo bylo prověřeno v registru CEBIA, v průběhu provozu došlo k poškození vozidla :

05/2018, výše škody 61 970,- , pojistná událost, stav tachometru 175 500 km, u které není znám detail místo poškození, dle výše bez vlivu na posuzovanou cenu vozidla a 1x bylo poškozeno čelní sklo.

3.3 Mimořádná výbava:

druh,typ	ks	výchozí cena	stáří / tech.stav	časová cena
Nezjištěna				

3.4 Prohlídka a fotodokumentace vozidla

Prohlídka a základní fotodokumentace stroje byla provedena dne 13.6.2025 za účasti provozovatele. Nákladní automobil je odstaven v areálu na adrese Kostelní 658, 434 01 Most. Vozidlo je odstavené delší dobu (cca rok), bez provedení základních kontrol a základního servisu neprovozuschopné. Stroj je provozně znečištěn, identifikační znaky jsou čitelné. Je vybitá baterie, diagnostiku/km/chybová hlášení nelze načíst, viditelné jsou poškození karosérie, zrcátek, krytů DPF...

Vozidlo je provozováno pro pracovní činnosti v dálkové dopravě, pro střední a středně těžké zatížení. Dále drobná poškození laku karosérie od větví, interiér vozidla znečištěný, provozní poškození.

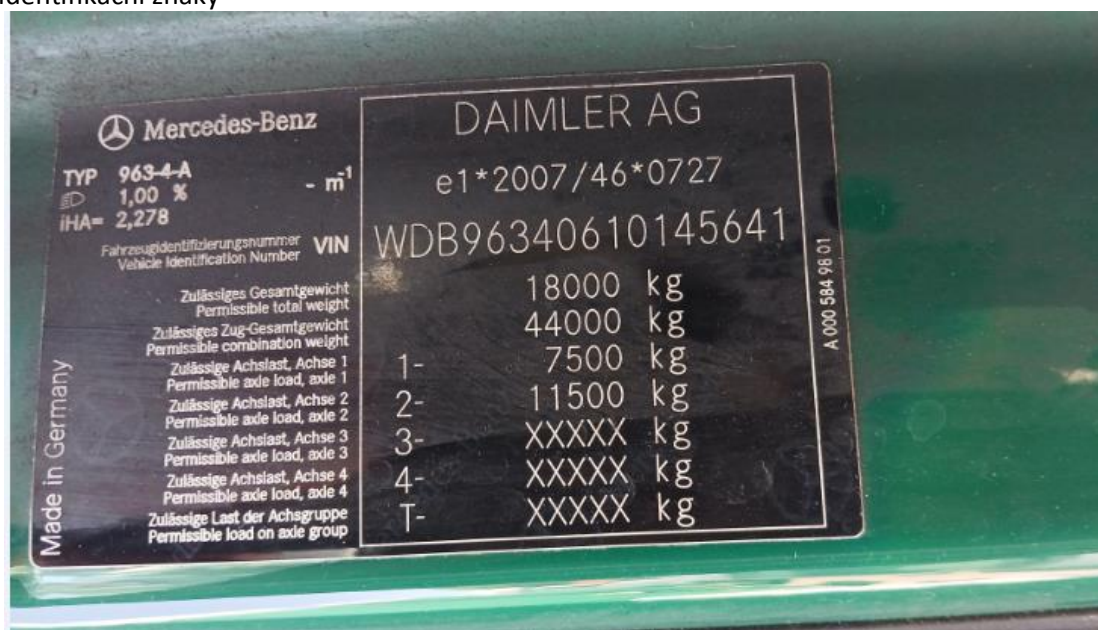
Fotodokumentace z prohlídky, identifikace str.

Celkový ohled na stroj





Identifikační znaky



Detaily





Další podrobnější fotodokumentace je uložena u zpracovatele.

3.5 Popis technického stavu jednotlivých skupin:

skupina	posouzení zda, technický stav odpovídá stáří a době provozu	Technický stav [%]	poznámka
Motor (25) Převodovka (11) Přední náprava a řízení (12)	odpovídá	0	

Rám (8)			
Zadní náprava (10)			
Kabina s výbavou (34)	odpovídá	-10	Praskliny schůdků, poškození krytů, poškozené lakování kabiny, zrcátka a nástavby od větví, znečištění/poškození interiéru

Zdokumentování stavu vozidla ke dni poslední TK 10.5.2024, č. CZ-3515-24-05-0097

Brzdový ventil (vyfukovací část) je nadměrně znečištěný olejem z kompresoru Povrchová koroze/oxidace vzduchojemu, která nemá vliv na jeho těsnost nebo spolehlivost.

Poškození zasklení(praskliny, neprůhledné nebo poškrábané sklo) o velikosti nejvíce 1/3 výšky průhledné části zasklení, které se nachází v poli výhledu řidiče směrem dopředu, mimo vymezenou část stírané plochy čelního skla nebo poškození o velikosti menší než 20mm, které se nachází ve vymezené části stírané plochy čelního skla.

Na vozidle je kryt kola/blatník uvolněný nebo poškozený, ale tato závada nemá vliv na spolehlivost jejich upevnění nebo funkci.

Stupátko nebo schůdky u vozidla poškozeny, avšak tato závada nemá vliv na spolehlivost nebo bezpečnost.

3.6 Pneumatiky:

Výchozí cena pneumatik prvomontáže : (315/60 R 22,5 a 295/55 R 22,5 – prémiové značky)

$$\text{CNPP} = 6 \times 9800 = 58800,- \text{ Kč}$$

Dle on-line ceníku Bohnenkamp a porovnání s internetem

Pneumatiky na vozidle

pneu	LP	PP	LZ	PZ
typ	KUMHO	KUMHO	FORTUNE	FORTUNE
Rozměr, označení	315/60 R22,5	315/60 R22,5	295/55 R 22,5	295/55 R 22,5
druh	-	-	Dvojmontáž	Dvojmontáž
Výchozí cena pláště [Kč]	9000,-	9000,-	8000,-	8000,-
Technická hodnota [%]	10	10	10	10
Časová cena [Kč]	900,-	900,-	1600,-	1600,-

Celkem časová cena pneumatik na vozidle před poškozením $C\check{C}PV_1 = 5000,-$ Kč

3.7 Použitá literatura

Znalecký standard číslo I/2022 – VUT Brno Ústav soudního inženýrství

Zákon č.151/1997Sb. , o oceňování majetku – nakladatelství CERN 2013

4. Posudek

4.1 Způsob ocenění

Metody použité při stanovení tržní hodnoty/obvyklé ceny

Ocenění posuzovaného vozidla je provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a s jeho prováděcí vyhláškou, vyhl. č. 488/2020 Sb.

Pro stanovení tržní hodnoty je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

Tržní hodnotou se ve smyslu ust. § 2 odst. 4 zákona o oceňování majetku rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.“

4.2 Stanovení hodnoty tržní vozidla

4.2.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu – DP = 9 let včetně

$$ZAD = 85\%$$

Určeno dle TP- datum uvedení do provozu je 20.3.2017

Počet ujetých km PKM = 973444 km ke dni poslední TK

Základní amortizace za počet ujetých km nezohledněna, stav vozidla je právě úměrný době provozu.

Základní srážka za počet ujetých km dle znaleckého standardu I/2022 – 0,08% na každých 1000 km do, u vozidel kategorie N3 pro dálkovou dopravu. Vzhledem k neznámému počtu ujetých km k datu ocenění bude základní amortizace rovna době provozu.

Základní amortizace **ZA = 85%**

4.2.2 Zbytková užitnost redukováného vozidla

skupina	Výchozí užitnost VU[%]	Základní amortizace ZA [%]	Přirážka/srážka PS +/-[%]	Zbytková užitnost ZU [%]	Poměrní díl PD _s [%]	Poměrná zbytková užitnost PZU _s [%]
Motor (25) Převodovka (11) Přední náprava a řízení (12) Rám (8) Zadní náprava (10)	100	85	0	13	66	9,9
Kabina s výbavou (34)	100	85	-10	5	34	4,6
					ZU_{RV} [%]	14,5

$$PTHS_1 = \frac{VU \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + PS) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

4.2.3 Hodnota výchozí vozidla HNv [Kč]:

Hodnota výchozí vozidla HNv = 98000eur

Tj. 2414000,- Kč bez DPH při kurzu 24,64 ke dni 6.7.2025

Pramen, ev. zdůvodnění:

Vozidlo shodného provedení s vozidlem oceňovaným se již nevyrábí nahrazeno je modelem Actros5.

Na trhu v ČR jsou obchodní pobídky, vozidla se běžně obchodují za cenu o 15-25% nižší než je ceníková.

4.2.4 Hodnota výchozí pneumatik provomontáže HNpp [Kč]:

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže :

$$HN_{pp} = 58800,- \text{ Kč}$$

Dle on-line ceníku Bohnenkamp a porovnání s internetem

Zdůvodnění: pro základní cenu provomontáže zvolena prémiová značka

4.2.5 Hodnota časová pneumatik vozidla $H\check{C}_{pv}$ [Kč]:

Skutečnost zjištěná na vozidle.

$$H\check{C}_{pv} = 5000,- \text{ Kč}$$

4.2.6 Hodnota časová mimořádné výbavy vozidla $H\check{C}_{mv}$ [Kč]:

Mimořádná výbava nebyla zjištěna.

4.2.7 Hodnota časová vozidla $H\check{C}_V$ [Kč]:

Hodnota výchozí vozidla	HN_V	2414000,- Kč
Hodnota výchozí pneumatik provomontáže	HN_{pp}	58800,- Kč
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	HN_{RV}	2355200,- Kč
Zbytková užítost redukovaného vozidla	ZU_{RV}	14,5%
Hodnota časová redukovaného vozidla	$H\check{C}_{RV}$	341504,- Kč
Hodnota časová pneumatik vozidla	$H\check{C}_{pv}$	5000,- Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	$H\check{C}_{mv}$	x
Hodnota časová vozidla	$H\check{C}_v \dots$	346504,- Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení		346500,- Kč

$$\check{C}asová \text{ cena vozu } H\check{C}_v = ZU_{RV} \cdot (HN_V - HN_{pp}) + H\check{C}_{pv} + H\check{C}_{mv}$$

4.2.8 Cena obvyklá vozidla COB [Kč]:

Koeficient prodejnosti

$$KP = 0,8$$

Pramen, ev. zdůvodnění:

Koeficient prodejnosti (KP) se zjišťuje analýzou tuzemského trhu opotřebovaných věcí v době ocenění (příloha č.4). Vychází se z jednotlivých realizovaných transakcí u věcí porovnatelného provedení s oceňovanou věcí.

Koeficient prodejnosti vyjadřuje poměr mezi cenou prodejní věci porovnatelného provedení a věcí oceňovanou a její odpovídající užitnou hodnotou, vyjádřenou hodnotou časovou věci porovnatelného provedení.

A vzhledem k nezbytnému servisu před opětovným uvedením do provozu.

$$\begin{aligned}\text{Obvyklá cena} \quad \mathbf{COB} &= H\check{C}_v \times KP = 346500 \times 0,8 \\ &= 277200,- \text{ Kč}\end{aligned}$$

Po zaokrouhlení je ... 277200 Kč

5. Zdůvodnění

Ocenění bylo provedeno na základě dokladů doložených zadavatelem a informací dohledaných znalcem. Prohlídka byla provedena. Počet ujetých km a informace o servisu vozidla jsou dle vyjádření provozovatele a zjištěných dat.

Při ocenění lze vycházet z prodejních transakcí, na trhu je dohledatelný dostatečný počet obchodních transakcí, vozidla mají obvykle najeto méně km.

Pro uvedení do provozu je nezbytné provedení základního servisu a kontrol.

6. Závěr

Odpovědi na otázky:

1. Provedte výpočet obvyklé ceny motorového vozidla, ke dni prohlídky.

Na základě provedeného ocenění, v souladu s odůvodněním, lze obvyklou cenu vozidla k datu prohlídky stanovit na ... 277200,- Kč

slovy: sděštesedndesátsedntisícdvěšest korun českých

pozn. cena je uvedena bez DPH

V Klukách dne 13.7.2025

Zdeněk Sádlo

Přílohy:

číslo. 1 Technický průkaz č. 1UU6331

číslo. 2 výpis STK

číslo. 3 výpis CEBIA

číslo. 4 Podklady pro odvození KP realizované obchody

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Praze ze dne 18. 12. 2018 čj. Spr. 4027/2018, z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel zapsaný v seznamu znalců a tlumočnicků vedeném Krajským soudem v Praze. Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 055776/2025 (094/015/2025) znalečné a náhradu nutných nákladů účtuji dle přiložené faktury.

V Klukách dne 13.7.2025

D.1 TOVÁRNÍ ZNAČKA, D.2 TYP, VARIANTA, VERZE
MERCEDES-BENZ, 963-4-A, KSDM3BT21*, A060C1GED*

D.3 OBCHODNÍ OZNAČENÍ
ACTROS

E IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO VOZIDLA (VIN)
WDB96340610145641

I DRUH VOZIDLA
NÁKLADNÍ AUTOMOBIL

K ČÍSLO SCHVÁLENÍ TYPU
E1*2007/46*0727

HMOTNOST [kg]: F.1 NEJVĚTŠÍ TECHNICKY PŘÍPUSTNÁ / F.2 POVOLENÁ / G PROVOZNÍ / F.3 SOUPRAVY
18 000/18 000/8 147/44 000

P.1 ZDVIHOVÝ OBJEM [cm³] P.3 PALIVO
12 809.0 NM

S.1 / G.2 POČET MÍST K SEZENÍ / K STANÍ
2/0

P.2 / P.4 MAX. VÝKON [kW] / OT. [min.⁻¹]
330/1 600

T NEJVYŠŠÍ RYCHLOST [km.h⁻¹] V.8 EMISNÍ LIMIT C.
90 627/2014C

Q POMĚR VÝKON / HMOTNOST [kW.kg⁻¹]
0.1

POV. HMOTNOST PŘÍVESU [kg]: O.1 BRZD / O.2 NEBRZD. J KATEGORIE VOZIDLA H PLATNOST DO
0.1 N3

JINÉ ZÁZNAMY
EHS/ES/EU Č.: 627/2014C

Příloha č.2

1/4

STK č. 3515	9. Název provozovatele:	IČO: 26129205
Tel.: +420 777 490 855	AR auto s.r.o., C 72714 u Městského soudu v	DIČ: CZ26129205
E-mail: info@stkzlatniky.cz	Praxe	
	Sídlo firmy:	
	Průmyslová 1208, 27101 Nové Strašecí	
	Adresa provozovny:	
	České Zlatníky 87, 43401 Obrnice	

PROTOKOL č. CZ-3515-24-05-0097
o technické prohlídce

Druh TP: pravidelná	Rozsah TP: plný	ID: 119924269
1. VIN (č. karoserie):	WDB96340610145641	
2. Registrační značka a symbol státu:	6P55313 CZ	
4. Stav počítáče ujeté vzdálenosti (km):	973444	5. Kategorie vozidla: N3
Tovární značka:	MERCEDES-BENZ	Druh vozidla: NAKLADNÍ AUTOMOBIL
Obchodní označení (typ):	ACTROS	Datum první registrace: 20.03.2017
Typ motoru:	OM471LA.6-12	Číslo ORV (dokladu): UAU112258

Měření emisí provedla SME č. 55.08.01 dne 09.05.2024, č. protokolu CZ-550801-24-05-0078

6. ZÁVADY ZJIŠTĚNÉ NA VOZIDLE:

LEHKÉ (A) (počet závad)	5
1.1.7.2.1	Brzdový ventil (vyfukovací část) je nadměrně znečištěný olejem z kompresoru.
1.1.9.1.1	Povrchová koroze / oxidace vzduchojemu, která nemá vliv na jeho těsnost nebo spolehlivost.
3.2.1.2	Poškození zasklení (praskliny, neprůhledné nebo poškrábané sklo) o velikosti nejvíce 1/3 výšky průhledné části zasklení, které se nachází v poli výhledu řidiče směrem dopředu, mimo vymezenou část stírané plochy čelního skla nebo poškození o velikosti menší než 20 mm, které se nachází ve vymezené části stírané plochy čelního skla.
6.2.10.2.1	Na vozidle je kryt kola / blatník uvolněný nebo poškozený, ale tato závada nemá vliv na spolehlivost jejich upevnění nebo funkci.
6.2.8.1.1	Stupátko nebo schůdky u vozidla poškozeny, avšak tato závada nemá vliv na spolehlivost nebo bezpečnost.

VÁŽNÉ (B) (počet závad) 0

NEBEZPEČNÉ (C) (počet závad) 0

Poznámky:



S3515-24-05-0097

Příloha č.3



VIN: WDB36340610145641
cz.cebia.com

- Dle výše škody lze poškození rozdělit do čtyř základních kategorií:
 - Do 1 000 EUR – malé škody (např. výměna čelního skla).
 - Od 1 000 EUR do 5 000 EUR – střední škody u starších/levných vozidel, malé škody u mladých/drahých vozidel.
 - Nad 5 000 EUR – větší škody u starších nebo levných vozidel.
 - Nad 10 000 EUR – větší škody u dražších nebo mladých vozidel.
- Máte-li jakékoliv pochybnosti, vyžádejte si od prodávajícího dokumentaci k poškození a jeho opravě. Nejlépe také nechte vůz zkontrolovat zkušeným technikem.

Číslo záznamu 1 / 2	
Datum	05/2018
Země	ČR
Výše škody	61 970 CZK
Druh události	Pojistná událost
Stav tachometru	175 500 km
Poznámka	U vozidla evidujeme událost nahlášenou pojistkovnou, u které neznáme detail (místo poškození!). Věnujte prosím pozornost prohlídce vozidla.

Číslo záznamu 2 / 2	
Datum	02/2019
Země	ČR
Výše škody	11 573 CZK
Druh události	Pojistná událost
Evidovaná místa poškození	Čelní sklo



Upozornění: V systému nemusí být k dispozici informace o všech poškozeních vozidla, některé škody nejsou hlášeny pojistovnám, nebo nejsou v rámci online prověření dostupné. Doporučujeme tedy pečlivou prohlídku vozidla, ideálně s pomocí kvalifikovaného mechanika nebo ve vámi vybraném servisu. Taková prohlídka může odhalit další poškození nebo je vyloučit.

Příloha č.4



Mercedes-Benz ACTROS 1845 MP4 STANDART, automatic, E6 ...

06/2017, 971 968 km **15 900 € (brutto)**

330 kW (449 PS) **392 205 Kč (brutto)**

Standardní jednotka traktor/návěs, Nafta,
Automatická

 ★★★★★ (31)

93401 Levice, Dealer





Tahač Mercedes-Benz Actros 1845 LS Mega Low Deck

 Přidat do oblíbených
  Porovnat

14 900 € ≈ 367 100 Kč

Kontakt s dealerem

Značka:	Mercedes-Benz
Model:	Actros 1845 LS Mega Low Deck
Typ:	tahač
První registrace:	2017-05-24
Najeto:	1 041 173 km
Netto hmotnost:	8 380 kg
Lokalizace:	Litva  Vilnius
Identifikační číslo dealera:	T78

1/13



Zobrazit všechny fotografie

HANSETRAILER
YOUR BUSINESS PARTNER